

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

| | |
|-------------------|-------------|
| Aanvraagnummer | 3178157 |
| Aanvraagnaam | [REDACTED] |
| Uw referentiecode | Noardburgum |

| | |
|-----------------|------------|
| Ingediend op | 04-09-2017 |
| Soort procedure | Onbekend |

| | |
|---------------------------------|--|
| Projectomschrijving | Realisering van zorgappartementen in een woonboerderij |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | nvt |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | nvt |

Bevoegd gezag

| | |
|-----------------|-------------------------------|
| Naam: | Gemeente Tytsjerksteradiel |
| Bezoekadres: | Raadhuisweg 79251 GH BUrgum |
| Postadres: | Postbus 39250 AA Burgum |
| Telefoonnummer: | 140511 |
| Faxnummer: | 0511 460861 |
| E-mailadres: | omgevingsvergunning@t-diel.nl |
| Website: | www.t-diel.nl |
| Contactpersoon: | Team Vergunningen |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

| | |
|------------------|------------|
| KvK-nummer | [REDACTED] |
| Vestigingsnummer | [REDACTED] |
| Statutaire naam | [REDACTED] |
| Handelsnaam | - |

2 Contactpersoon

| | |
|--------------|------------|
| Geslacht | [REDACTED] |
| Voorletters | [REDACTED] |
| Voorvoegsels | - |
| Achternaam | [REDACTED] |
| Functie | eigenaar |

3 Vestigingsadres bedrijf

| | |
|----------------------|-------------|
| Postcode | 9257 RM |
| Huisnummer | 17 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Woudweg |
| Woonplaats | Noardburgum |

4 Correspondentieadres

| | |
|-------|-----------------------------------|
| Adres | Woudweg 17 9257 RM Noardburgum |
|-------|-----------------------------------|

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

| | |
|------------------|---|
| KvK-nummer | 01089736 |
| Vestigingsnummer | 000017969883 |
| Statutaire naam | Pietersma & Spoelstra Ruimtelijke Ordening en Milieuadviseurs |
| Handelsnaam | - |

2 Contactpersoon

| | |
|--------------|------------|
| Geslacht | [REDACTED] |
| Voorletters | [REDACTED] |
| Voorvoegsels | - |
| Achternaam | [REDACTED] |
| Functie | eigenaar |

3 Vestigingsadres bedrijf

| | |
|----------------------|-----------|
| Postcode | 9289 HK |
| Huisnummer | 28 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | De Sannen |
| Woonplaats | Drogeham |

4 Correspondentieadres

| | |
|----------|----------|
| Postbus | 31 |
| Postcode | 9289 ZH |
| Plaats | Drogeham |

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 9257RM |
| Huisnummer | 17 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Woudweg |
| Plaatsnaam | Noardburgum |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Wonen, zorg- en recreatie doeleinden.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst | | | |
| Cel | | | |
| Gezondheidszorg | | | |
| Industrie | | | |
| Kantoor | | | |
| Logies | | | |
| Onderwijs | | | |
| Sport | | | |
| Winkel | | | |
| Overige gebruiksfuncties | | | |

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Balkonhekken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Als bestaand

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijgevoegde motivering in de bijlage.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woonboerderij

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zorgappartementen, verhuur voormalige bedrijfswoning voor recreatie doeleinden

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijgevoegde motivering in de bijlage

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|----------------------------------|----------------------------------|--|-----------------|-----------------|
| 2017_pdf | 1-08-2017.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-09-04 | In behandeling |
| 2017_pdf | 1-08-2017.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-09-04 | In behandeling |
| 2017_pdf | 1-08-2017.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-09-04 | In behandeling |
| 2017_pdf | 1-08-2017.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-09-04 | In behandeling |
| brandpreventie voorzieningen_PDF | brandpreventie voorzieningen.PDF | Brandveiligheid | 2017-09-04 | In behandeling |
| Ruimtelijke motivering_pdf | Ruimtelijke motivering.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2017-09-04 | In behandeling |