

## Beslutelist Ried

---

Gearkomste	: 6 novimber 2014
Agindapunt	: 7
Status	: <b>Beslútfarmjend</b>
Stuknûmer	: S2014-20723
Mei kundskip ôfwêzich	: L. Efdé

---

De ried hat in syn gearkomste fan **9 oktober 2014** de neikommende besluten naam:

1. De moasje 'Borgen publieke verantwoording bij regionalisering' wurdt oan de wurklist taheakke.
2. De raad heeft informierend gesproken over de notitie Participatiewet en minimaregelingen.
3. De ynkommen stikken wurde neffens de diene foarstellen ôfdien.
4. Ten aanzien van het burgerinitiatiefvoorstel voor het veiliger maken van de Symen Halbeswei van Suwâld naar Leeuwarden voor fietsers en voetgangers heeft de raad besloten het college opdracht te geven om met een nader voorstel richting de raad te komen waarbij rekening wordt gehouden met hetgeen in de raadsvergadering van 9 oktober 2014 is besproken.
5. De raad, met uitzondering van de fractie van GBT, heeft met betrekking tot het bestemmingsplan "Earnewâld 2013" het volgende besloten:

### **A. Met betrekking tot het bestemmingsplan:**

1. De zienswijzen ontvankelijk te verklaren.
2. Niet tegemoet te komen aan de zienswijzen van:
  - a. W.T. te Earnewâld
  - b. R.H. te Earnewâld
  - c. G.D.d.V. te Earnewâld
  - d. E.B. te Earnewâld
  - e. Dorpsbelangen te Earnewâld
  - f. T.en L. te Tolbert
  - g. E.W. te Oranjewoud namens T. en B.v.K. en J.K. te Earnewâld.
3. Deels tegemoet te komen aan de zienswijzen van:
  - h. N.T. namens ondernemers De Stripe te Earnewâld
  - i. P. en S. te Drogeham namens 14 eigenaren van een recreatiebungalow Buitenplaats It Wiid
  - j. R.v.T te Assen
  - k. R.J. mede namens T.B., J.H., L.K., fam. R., H.K., P.vdZ., R.v.T. Earnewâld
  - l. R.W. te Earnewâld.
4. Tegemoet te komen aan de zienswijzen van:

- m. J.d.V. te Drachten namens J.A. te Earnewâld
- n. Wetterskip Fryslân.

- 5. In te stemmen met de voorgestelde ambtshalve aan te brengen aanpassingen in het plan.
- 6. In verband met het gestelde onder 3, 4 en 5 de planverbeelding conform de bijgevoegde fragmenten aan te passen:
  - a. het centrumgebied (Wiidswei 36 en parkeerterrein)
  - b. perceel Wiidswei 1a
  - c. Feantersdyk (woonschepenhaven)
  - d. Smidspaed 17
  - e. centrumgebied parkeerterrein t.h.v. Eilânsgrien
  - f. Smidspaed 9-11.
- 7. In verband met het gestelde onder 3, 4 en 5 de planverbeelding aan te passen (geen fragment toegevoegd):
  - g. Wiidswei 7: op de plankaart aangegeven goothoogte van 6 meter wijzigen naar 4 meter.
  - h. De Stripe 5: de aanduiding sb-rb (speciale vorm van bedrijf – rondvaartbedrijf) aanbrengen.
  - i. Woonschepenhaven: de aanduiding sw-wos (speciale vorm van wonen – woonschip) aanbrengen op de plankaart.
  - j. De Stripe 12: de aanduiding h (horeca) verwijderen van de plankaart.
  - k. Koaidyk 2: de bestemming 'Horeca – 2' en de aanduiding 'sb-sb' (speciale vorm van bedrijf – rondvaartbedrijf) verwijderen van de plankaart en daarop aanbrengen de bestemming 'Bedrijf -1' en de aanduiding h (horeca).
- 8. In verband met het gestelde onder 3, 4 en 5 de planregels als volgt aan te passen:
  - l. Toegevoegd wordt Artikel 5 'Bedrijf – 1'

Luidende

#### 5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijf – 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. gebouwen ten behoeve van:
  - 1. een rondvaartbedrijf, ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - rondvaartbedrijf";
  - 2. nevensgeschikte horeca categorie 2 ter plaatse van de aanduiding "horeca";

met daaraan ondergeschikt:

- b. restauratieve voorzieningen;
- c. groenvoorzieningen;
- d. parkeervoorzieningen;
- e. speelvoorzieningen;
- f. wegen, straten en paden;
- g. water;
- h. openbare nutsvoorzieningen;
- i. productiegebonden detailhandel, met uitzondering van detailhandel in voedings- en genotmiddelen;

met de daarbij behorende:

- j. tuinen, erven en terreinen;

- k. bouwwerken, geen gebouwen zijnde;
- l. terrassen.

## 5.2 Bouwregels

### 5.2.1 Bedrijfsgebouwen

Voor het bouwen van de in lid 5.1 onder a. genoemde bedrijfsgebouwen gelden de volgende regels:

- a. een gebouw en een overkapping zal binnen een bouwvlak worden gebouwd;
- b. ter plaatse van de aanduiding "maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)" zal de goothoogte van een gebouw ten hoogste de in die aanduiding aangegeven goothoogte, de bouwhoogte van een gebouw ten hoogste de in die aanduiding aangegeven bouwhoogte en het bebouwingspercentage van een bouwvlak ten hoogste het in die aanduiding aangegeven percentage bedragen.

### 5.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van de in lid 5.1 onder k. genoemde bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen zal ten hoogste 2 m bedragen, met dien verstande dat de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen vóór de voorgevelrooilijn ten hoogste 1 m zal bedragen;
- b. de bouwhoogte van de overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zal ten hoogste 5 m bedragen, met dien verstande dat:
  - 1. de bouwhoogte van masten, niet zijnde antennemasten, en palen ten hoogste 10 m zal bedragen;
  - 2. de bouwhoogte van antennemasten ten hoogste 15 m zal bedragen.

## 5.3 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met de bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van de in lid 5.1 onder a. genoemde bedrijfsgebouwen voor bewoning;
- b. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van bedrijfsdoeleinden, anders dan een rondvaartbedrijf;
- c. het gebruik van de gronden en bouwwerken als horecabedrijf, zodanig dat de maximale horecavloeroppervlakte meer dan 130 m<sup>2</sup> bedraagt, met dien verstande dat
  - 1. de inpandige horecavloeroppervlakte ten hoogste 65 m<sup>2</sup> zal bedragen;
  - 2. het gebruik van de gronden en bouwwerken als terras niet meer zal bedragen dan de aanwezige inpandige horecavloeroppervlakte;
- d. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een verkooppunt van motorbrandstoffen;
- e. het gebruik van de gronden ten behoeve van detailhandel.

## 5.4 Wijzigingsbevoegdheid

### 5.4.1 Wijzigen

Burgemeester en wethouders kunnen het bestemmingsplan wijzigen in die zin dat:

- a. de oppervlakte van een aangegeven bouwvlak wordt vergroot dan wel de ligging van een aangegeven bouwvlak wordt gewijzigd, mits:
  - 1. de vergroting ten hoogste 25% van de oppervlakte van het bouwvlak zal bedragen;
- b. in een bouwvlak in een aanduiding "maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)" een andere goothoogte en/of andere bouwhoogte en/of ander bebouwingspercentage wordt aangegeven, mits:
  - 1. de bestaande oppervlakte aan bedrijfsgebouwen met ten hoogste 15% kan worden vergroot;
  - 2. de goothoogte van een gebouw ten hoogste 10 m zal bedragen;
  - 3. de bouwhoogte van een gebouw ten hoogste 15 m zal bedragen;

- c. de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - rondvaartbedrijf" wordt verwijderd, mits:
  - 1. de betreffende functie ter plaatse is beëindigd;
- d. in een aanduiding "maximale bouwhoogte (m)" een grotere bouwhoogte voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, wordt aangegeven, mits:
  - 1. de bouwhoogte van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten hoogste 10 m zal bedragen;
- e. de bestemming wordt gewijzigd in de bestemming(en) 'Wonen - A1', en/of 'Tuin', mits:
  - 1. ter plaatse geen bedrijf meer wordt uitgeoefend;
  - 2. ten hoogste 1 woning is toegestaan;
  - 3. de geluidsbelasting van geluidsgevoelige objecten niet hoger is dan de geldende voorkeursgrenswaarde of een vastgestelde hogere grenswaarde.

#### 5.4.2 Algemene criteria

Burgemeester en wethouders kunnen toepassing geven aan de in lid 5.4.1 bedoelde wijzigingsbevoegdheden indien hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. het straat- en bebouwingsbeeld;
- b. de milieusituatie;
- c. de woonsituatie;
- d. de landschappelijke waarden;
- e. de cultuurhistorische waarden;
- f. de archeologische waarden;
- g. de natuurwaarden;
- h. de verkeersveiligheid;
- i. de ontsluitingssituatie;
- j. de parkeersituatie;
- k. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

#### II Artikel 11 (ontwerpplan)

artikel 11.3 lid c wordt verwijderd. Artikel 11.3 lid d. wordt omgenummerd naar 11.3 lid c. en artikel 11.3 lid e. wordt omgenummerd naar 11.3 lid d.

#### III Artikel 12 (ontwerpplan)

in artikel 12.1 wordt lid j. verwijderd.

#### IV Artikel 20 (ontwerpplan)

in artikel 20 wordt toegevoegd 20.1 lid k. een garagebox ter grootte van ten hoogste 24 m<sup>2</sup> met bijbehorende overkapping ter grootte van ten hoogste 30 m<sup>2</sup>.

Artikel 20 lid k. t/m u. worden vernummerd naar l. tm v.

#### V Goot- en bouwhoogte in een aantal bestemmingen (nummering ontwerpplan)

In artikel 29.2.2 a lid 1 wordt de regel als volgt aangepast:

De goot- en bouwhoogte van niet-vrijstaande gebouwen zal ten hoogste 12 m bedragen ....

In artikel 32.2.2 a lid 1 wordt de regel als volgt aangepast:

De goot- en bouwhoogte van niet-vrijstaande gebouwen zal ten hoogste 12 m bedragen ....

In artikel 34.2.2 a. lid 1 wordt de regel als aangepast:

De goot- en bouwhoogte van niet-vrijstaande gebouwen zal ten hoogste 12 m bedragen ....

#### VI Artikel 42 (ontwerpplan)

Artikel 42.1 lid c wordt als volgt gewijzigd:

de bestemmingen 'Recreatie – 2A' en 'Water' worden gewijzigd in de bestemmingen:

\* 'Bedrijf - 2' met de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf – jachthaven" al dan niet in combinatie met de aanduiding "bedrijfswoning" en/of

\* 'Bedrijf - 2' met de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf – verhuurbedrijf recreatievaartuigen" al dan niet in combinatie met de aanduiding "bedrijfswoning" en

\* 'Groen – Groenvoorzieningen' mits:

1. deze wijzigingsbevoegdheid wordt toegepast ter plaatse van de aanduiding "Wetgevingszone – wijzigingsgebied 2";
2. de grootte van een bedrijfskavel minimaal 1500 m<sup>2</sup> is;
3. voor het bouwen van de bedrijfsgebouwen de volgende regels gelden:
  - a. een gebouw en een overkapping zal binnen een bouwvlak worden gebouwd;
  - b. het minimale bebouwingspercentage zal 30% bedragen;
  - c. het maximale bebouwingspercentage zal 70% bedragen;
  - d. de goothoogte zal ten hoogste 6 meter bedragen;
  - e. de bouwhoogte zal ten hoogste 10 meter bedragen;
4. voor het bouwen van een bedrijfswoning en de daarbij behorende gebouwen en overkappingen de volgende regels gelden:
  - a. een bedrijfswoning zal in pandig binnen een bouwvlak worden gebouwd ter plaatse van de aanduiding "bedrijfswoning";
  - b. per bedrijf is ten hoogste één bedrijfswoning toegestaan;
  - c. de oppervlakte van een bedrijfswoning is ten hoogste 150 m<sup>2</sup>;
  - d. de regels van artikel 42.1 sub c onder lid 3 lid d. en e. zijn van overeenkomstige toepassing;
5. de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer van geluidgevoelige gebouwen niet hoger zal zijn dan de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde, of een vastgestelde hogere grenswaarde;
6. de ligplaatscapaciteit ten hoogste 110 plaatsen bedraagt;
7. de economische uitvoerbaarheid wordt aangetoond door middel van een door de initiatiefnemer in te dienen exploitatieplan;
8. een zorgvuldige landschappelijke inpassing plaatsvindt, rekening houdend met de specifieke landschapskenmerken en het bebouwingspatroon ter plaatse;
9. er geen significant negatieve effecten optreden voor het Natura-2000 gebied;
10. er geen strijd is met de kernwaarden van de Ecologische hoofdstructuur;
11. aangetoond is dat geen ontheffing nodig is dan wel na verkregen ontheffing van de Flora- en Faunawet.

Artikel 42.1 e. lid 1a. de tekst 'ten behoeve van bedrijven die zijn genoemd in bijlage 1 onder ...' vervangen door de tekst 'Ten behoeve van een bedrijf dat is genoemd in bijlage 1 onder ....'

Artikel 42.1 e. lid 3:

Geen afbreuk wordt gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Vervangen door

Geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

42.1 g. de bestemming 'horeca – 2' wordt gewijzigd naar de bestemming 'Gemengd – 2' mits

1. deze wijzigingsbevoegdheid wordt toegepast ter plaatse van de aanduiding "Wetgevingszone – wijzigingsgebied 5";

VII Artikel 43

Wordt gewijzigd als volgt:

Voor zover in de bestemmingsregels, dubbelbestemmingsregels en/of de overige regels wordt verwezen naar bestemmingen die daarin niet rechtstreeks zijn opgenomen, is bijlage 3 Toe te passen regels bij toepassing wijzigingsbevoegdheden, van toepassing.

#### VIII Bijlage 1 (bedrijvenlijst)

In aanvulling op de bedrijvenlijst zoals opgenomen in bijlage 1 wordt jachthaven vervangen door kleinschalige jachthaven.

In verband met het tussenvoegen van een nieuw artikel 5, worden alle navolgende artikelen vernummerd.

9. De plantoelichting, voor zover nodig, aan te passen aan de wijzigingen in de planverbeelding en de planregels.

10. Het bestemmingsplan "Earnewâld 2013", IMRO code NL. IMRO.0737.04BPI, met inachtneming van het gestelde onder 6, 7 en 8 en het aangenomen amendement inzake bedrijfswoningen gewijzigd vast te stellen.

Dit betreft een door de fracties van CDA, FNP, PvdA, VVD en GrienLinks ingediend amendement om artikel 42.1 lid e als volgt te wijzigen:

"De aanduiding "bedrijfswoning" wordt aangebracht mits:

1. Deze wijzigingsbevoegdheid wordt toegepast ter plaatse van de aanduiding "Wetgevingszone – wijzigingsgebied 4";
  - a. ten behoeve van bedrijven die zijn genoemd in bijlage 1 onder de categorieën 1, 2 en 3.1 en bedrijven die naar de aard en de invloed op de omgeving daarmee gelijk te stellen zijn, met uitzondering van geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en/of vuurwerkbedrijven."

Met verder nog steun van de ChristenUnie wordt dit amendement met 21 stemmen voor en 1 tegen aangenomen.

#### **B. Met betrekking tot het exploitatieplan:**

1. Geen exploitatieplan vast te stellen.
2. De bevoegdheid tot het nemen van een besluit over het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan in relatie tot de vaststelling van een wijziging(s)plan) te delegeren aan burgemeester en wethouders.

#### **C. Met betrekking tot de welstandsnota:**

1. De aanpassing van de welstandsnota vast te stellen.

---

6. De raad, met uitzondering van de fracties van VVD, GrienLinks en GBT, heeft besloten een structurele last van € 132.205,- in de meerjarenbegroting op te nemen ten behoeve van de inrichting van het nieuwe Parkgebied Burgum.

7. De raad, met uitzondering van de fractie van GrienLinks, heeft de 'Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting op buizen, kabels, draden en leidingen' conform voorstel vastgesteld.

Een amendement van de FNP om in het raadsbesluit op te nemen de eventuele opbrengst van de precariobelasting te reserveren in een nieuw te vormen bestemmingsreserve Precariobelasting, wordt verder gesteund door de fracties van VVD, ChristenUnie en GBT en derhalve met 10 tegen 12 stemmen verworpen.

8. De raad heeft de 'Verordening tot tweede wijziging van de legesverordening 2014' (tarief opstelling zonnepanelen) conform voorstel vastgesteld.
9. Ten aanzien van de 2e bestuursrapportage heeft de raad besloten:
  1. Akkoord te gaan met de wijzigingen van de begroting 2014 zoals aangegeven binnen de programma's en paragrafen.
  2. Akkoord te gaan met het meenemen van de meerjarige financiële consequenties in de begroting 2015 en verder.
  3. Akkoord te gaan met de volgende (bijgestelde) onttrekkingen uit de reserves:
    - Bermen erftoegangswegen; Pr 3; € 20.000
    - Waterfront Burgum; Pr 10; € 80.000.
  4. Akkoord te gaan met de volgende (bijgestelde) stortingen in de reserves:
    - Opbrengst diverse inruilen; Pr 9; € 13.000
    - Verkoopopbrengst diverse percelen grond; Pr 10; € 348.000
    - Ontwikkeling centrumplan Burgum; Pr 10; € 750.000.
  5. Akkoord te gaan met de temporisering van onttrekkingen uit de reserves en vrijval:
    - Herinrichting It Breed; Pr 3; € 70.000
    - Grondruiling de Klinze; Pr 10; € 78.000
    - Alde Paden Nije wegen; Pr 4; € 10.000
    - Herinrichting Lageweg; Pr 3; € 11.000
    - GVVP jaarschijf 2014; Pr 3; € 27.000
    - Reconstructies hoofdinfrastructuur 2014; Pr 3; € 251.000
    - Infrastructuur Havo-top; Pr 5; € 16.000.
  6. Kennis te nemen van de beschreven ontwikkelingen.
10. De raad heeft besloten wel een zienswijze in te dienen over de ontwerpbegroting 2015 van de FUMO met als strekking handhaven van de nullijn.
11. Met betrekking tot het Digitaal werken raad heeft de raad besloten tot het invoeren van:
  - a. papierarm vergaderen via de app Raad Digitaal pro van SIM;
  - b. een nieuwe raadswebsite via het bestaand systeem van SIM;
  - c. audio- en videowebcasting.
12. De raad heeft besloten:
  1. De gezamenlijke radenwerkgroep gedurende de raadsperiode 2014 – 2018 in stand te laten, waarbij de nadruk ligt op het contact tussen de raden: kennismaking en binding.
  2. De taken en bevoegdheden van de radenwerkgroep als volgt te formuleren:
    - a. Het voorbereiden van gezamenlijke raadsbijeenkomsten en andere activiteiten ter versterking van de beeldvorming van de raden over de vormgeving van gemeentelijke samenwerking en/of ten behoeve van de onderlinge binding.
    - b. Het op verzoek van één of beide raden bewaken van de kaderstellende en controlerende rol van de raden in het proces van de verdere samenwerking.
    - c. De werkgroep adviseert aan de beide gemeenteraden. De raden kunnen de werkgroep aanwijzingen geven.
    - d. De werkgroep kan binnen zijn taakstelling beschikken over de daarvoor bestemde raadsbudgetten.
13. Met algemene stemmen heeft de raad de motie "Borgen publieke verantwoording bij regionalisering" aangenomen waarin het college wordt opgedragen er voor te zorgen dat:
  1. bij elke aanbesteding en dienstverleningsovereenkomst die de gemeente afsluit met

bijvoorbeeld een zorgaanbieder of samenwerkingsverband er in de bepalingen van het contract standaard een verplichting tot medewerking aan onderzoeken van de rekenkamercommissie is opgenomen;

2. in elke gemeenschappelijke regeling of dienstverleningsovereenkomst die de gemeente afsluit, bepalingen zijn opgenomen waarmee de rekenkamer(commissie)s van de deelnemende gemeenten afzonderlijk en in samenwerking in staat worden gesteld om alle informatie te verkrijgen die voor de wettelijke uitoefening van de rekenkamer- of rekenkamercommissietaak nodig is;
3. ook in reeds bestaande gemeenschappelijke regelingen en dienstverleningsovereenkomsten deze verplichting tot medewerking aan rekenkamercommissie-onderzoeken, wordt opgenomen.

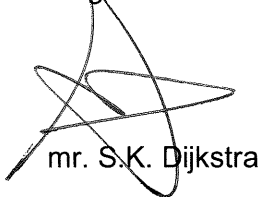
14. De beslutelisten fan de riedsgearkomsten fan 11 septimber 2014 en fan 18 septimber 2014 wurde ûnferoare fêststeld.

**Tasizzings:**

- pfh. Ter Keurs: de raad krijgt, zo mogelijk, de beschikking over de cijfers over winkeldiefstal.

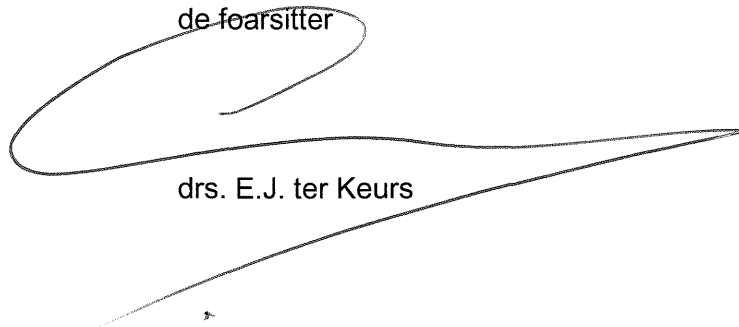
Sa fêststeld yn de iepenbiere gearkomste fan de Ried fan de gemeente Tytsjerksteradiel fan 6 novimber 2014.

De Ried niisneamd,  
de griffier



mr. S.K. Dijkstra

de foarsitter



drs. E.J. ter Keurs